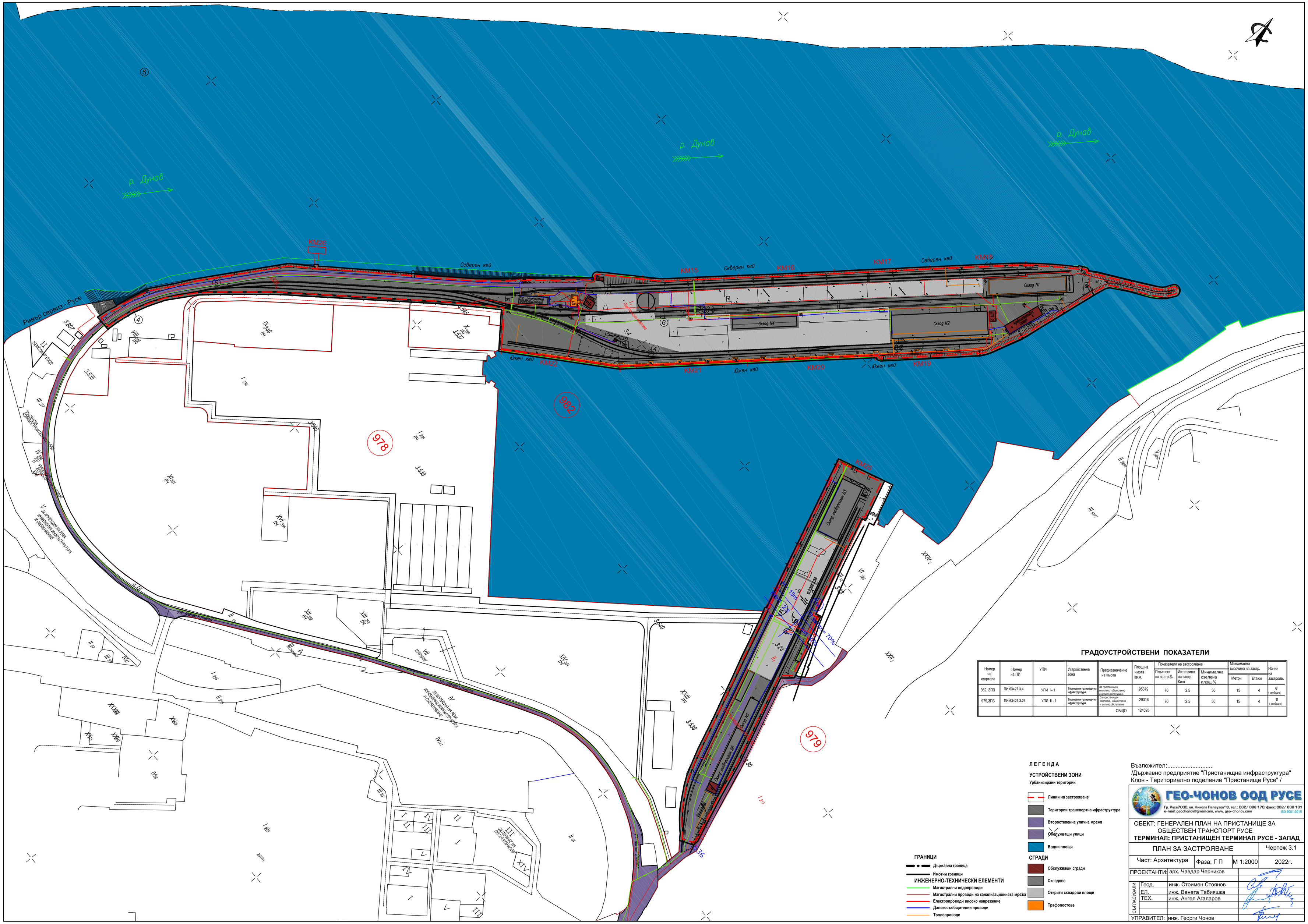

ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер на квартала	Номер на ПИ	УПИ	Устройствена зона	Предназначение на имота	Площ на имота кв.м.	Показатели на застрояване			Максимална височина на застр.		Начин на застрояв.
						Плътност на застр.%	Интензивн. на застр. Кинт	Минимална озелена площ %	Метри	Етажи	
982, ЗПЗ	ПИ 63427.3.4	УПИ I - 1	Територии транспортна ифраструктура	За пристанищен комплекс, обществено и делово обслужване	95379	70	2.5	30	15	4	е (свободно)
979,ЗПЗ	ПИ 63427.3.24	УПИ II - 1	Територии транспортна ифраструктура	За пристанищен комплекс, обществено и делово обслужване	29316	70	2.5	30	15	4	е (свободно)
				ОБЩО	124695						

ЛЕГЕНДА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

Урбанизирани територии

- Линии на застрояване
- Територии транспортна ифраструктура
- Второстепенна улична мрежа
- Обслужващи улици
- Водни площи

СГРАДИ

- Обслужващи сгради
- Складове
- Открити складови площи
- Трафопостове

ГРАНИЦИ

- Държавна граница
- Имотни граници

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ

- Магистрални водопроводи
- Магистрални проводи на канализационната мрежа
- Електропроводи високо напрежение
- Далекосъобщителни проводи
- Топлопроводи

Възложител:.....

/Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура"

Клон - Териториално поделение "Пристанище Русе" /

ГЕО-ЧОНОВ ООД РУСЕ

Гр. Русе7000, ул. Никола Палаузов" 8, тел.: 082/ 888 170, факс: 082/ 888 181

e-mail: geochonov@gmail.com, www. geo-chonov.com

ISO 9001:2015

ОБЕКТ: ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРИСТАНИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕН ТРАНСПОРТ РУСЕ

ТЕРМИНАЛ: ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ РУСЕ - ЗАПАД

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ			Чертеж 3.1
Част: Архитектура	Фаза: Г П	М 1:2000	2022г.

ПРОЕКТАНТИ:	арх. Чавдар Черников	
СЪГЛАСУВАЛИ Геод.	инж. Стоимен Стоянов	
ЕЛ.	инж. Венета Табияшка	
ТЕХ.	инж. Ангел Агаларов	
УПРАВИТЕЛ:	инж. Георги Чонов	